



Empresa / implementador

Procafecol S.A

Sector:

- CIIU 4711: Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos, bebidas o tabaco
- CIIU 5611: Expendio por autoservicio de comidas preparadas

Ubicación: Tienda Juan Valdez Marriot 118

Bogotá, Cundinamarca

4.699854699999999, -74.0496594

Actualización Ficha: 03 jul. 2018



Resultados

- Primera tienda diseñada y construida a partir de los lineamientos de construcción sostenible definidos por la empresa
- Eliminación de climatización eléctrica (aire acondicionado), ahorrando del 20 al 30% del consumo de energía eléctrica en relación con una tienda de diseño convencional y aumentando del confort térmico del espacio



Otros beneficios

- Reconocimiento del establecimiento y la marca alrededor de prácticas sostenibles
- Descuentos en la factura de energía eléctrica (aún no se han cuantificado)



Referencias de Proveedor

Proveedor: FENIX INGENIERIA DE PROYECTOS
 (Contratistas de obras civiles)

Información de contacto: Felipe Guayacán, Director de Proyectos,
 fenixingenieriadeproyectos@gmail.com, 310 208 9342



Empresa Implementadora

Empresa Implementadora: Procafecol S.A – Bogota, Cundinamarca

Información de contacto: María Camila López Rojas

Gerente de Sostenibilidad

Correo: maria.lopez@juanvaldezcafe.com



Descripción de buena práctica / tecnología

Procafecol ha priorizado construcción sostenible como una de las dimensiones principales de su política de sostenibilidad. Durante el año 2017 se establecieron cinco pilares que pueden ser utilizados desde la etapa de diseño hasta la remodelación de tiendas, para la construcción, mantenimiento y remodelación de espacios sostenibles y costo-eficientes: Tiendas sostenibles, Eficiencia de Agua, Energía y Atmósfera, Materiales y Recursos, y Calidad del Ambiente Interior. Se trabajó en conjunto con Greenfactory, consultores de construcción sostenible, para identificar las oportunidades de trabajo alrededor de las tiendas y se realizó el diseño de la Tienda Juan Valdez 118 que permitió implementación de ventilación e iluminación natural y tipo LED.



Costos de inversión y operación

Costos de inversión: USD 6,520



Costos de operación: Se disminuyen los costos respecto a la operación de una tienda convencional



Recomendaciones y limitantes

- Es indispensable la articulación con las diferentes áreas de la compañía que intervienen en el diseño y construcción de la tienda, así como el apoyo por parte del comité directivo de la empresa
- La implementación de este tipo de iniciativas representa un incremento de aproximadamente un 10% sobre el costo total de construcción
- La locación donde se va instalar la tienda debe tener la posibilidad de adaptarse a las recomendaciones de construcción sostenible.



Casos de Aplicación

No aplica.



Referencias

<https://www.juanvaldezcafe.com/es-co/sala-de-prensa/juan-valdez-abre-su-tienda-400/>